



Katastarska općina: 335606, VRAPČE

Broj ZK uložka: 3851

Broj zadnjeg dnevnika: Z-53190/2021
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S NEODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 40 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1862/4	STAMBENA ZGRADA BR. 9-15 I DVORIŠTE, ULICA ANTE PANDAKOVIĆA 9-15 DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA ULICA ANTE PANDAKOVIĆA br. 9-15			1658 567 1091	
		UKUPNO:			1658	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 21.12.2010.g. pod brojem Z-60972/2010 ZABILJEŽBA, za stambenu zgradu u A priložena građevinska dozvola Grada Zagreba, Općine Trešnjevka, Sekretarijata za građevinarstvo, komunalne i stambene poslove, Odsjeka za građevinarstvo i urbanizam broj UP/I-05/1-2317/6-1981 od 15. srpnja 1981. i dozvola za upotrebu Grada Zagreba, Općine Trešnjevka, Komiteta za prostorno uređenje, komunalne i stambene poslove, Odsjeka za prostorno uređenje br. UP/I-05/1-2614/5-1983 od 23. studenog 1983.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
40.	Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) stan na IV (četvrtom) katu, koji se sastoji od jedne i pol sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 47,50 m2, sa ostavom površine 1,42 m2, Pandakovićeva 11, neodvojivo povezan sa suvlasničkim dijelom nekretnine u A koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi	
40.3.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 KRISTEK PETAR, OIB: 86434274763, ULICA ANTE PANDAKOVIĆA 11, 10000 ZAGREB	
40.4.	Suvlasnički dio etaže: 1/2 KRISTEK PETRA, OIB: 32306013835, ULICA ANTE PANDAKOVIĆA 11, 10000 ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35. Na suvlasnički dio: 40			
35.1	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-53190/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-2991/2021 05.10.2021, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 3.092,88 kn zajedno sa zateznom kamatom tekućom na iznos od 206,65 kn počev od 26.11.2019. do isplate, na iznos od 315,45 kn počev od 21.12.2019. do isplate, na iznos od 455,06 kn počev od 25.01.2020. do isplate, na iznos od 524,55 kn počev od 26.02.2020. do isplate, na iznos od 367,74 kn počev od 25.03.2020. do isplate, na iznos od 342,65 kn počev od 24.04.2020. do isplate, na iznos od 272,74 kn počev od 22.05.2020. do isplate, na iznos od 155,65 kn počev od 25.06.2020. do isplate, na iznos od 118,04 kn počev od 23.07.2020. do isplate, na iznos od 112,51 kn počev od 22.08.2020. do isplate, na iznos od 106,99 kn počev od 23.09.2020. do isplate, na iznos od 114,85 kn počev od 23.10.2020. do isplate, i to po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	3.092,88 KN	vezano uz ZK tijelo I, B 40.3 (40.3.1), (40.4.1), (40.1)
35.2	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-53190/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 35.1
36. Na suvlasnički dio: 40			
36.1	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-53190/2021 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU POSL. BR. OVR-2991/2021 05.10.2021, u iznosu 690,00 kn na ime troška ovršnog postupka zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od dana 21.12.2020. godine pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena te radi isplate iznosa troška ovršnog postupka zajedno sa zateznom kamatom tekućom od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist: HEP-TOPLINARSTVO D.O.O., OIB: 15907062900, MIŠEVEČKA ULICA 15A, 10000 ZAGREB	690,00 KN	vezano uz ZK tijelo I, B 40.3 (40.3.1), (40.4.1), (40.1)
36.2	Zaprimljeno 07.10.2021.g. pod brojem Z-53190/2021 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 36.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.04.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 283113/2025



Kontrolni broj: 3023878712b0428

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.